

## GRUPPO ESSELUNGA: RISULTATI PRELIMINARI 2019

19 febbraio 2020 17:50

### Gruppo Esselunga – risultati preliminari 2019

**Vendite a 8.142 milioni di Euro.**

**Sconti totali erogati ai clienti per oltre 1.500 milioni di Euro.**

**Posizione Finanziaria Netta Adjusted a - 150 milioni di Euro a fine 2019.**

Il Consiglio di Amministrazione di Esselunga riunito a Limito di Pioltello il 19 febbraio 2020 ha esaminato l'andamento preliminare del 2019, così sintetizzato:

- Nel 2019 il Gruppo Esselunga ha realizzato **Vendite per 8.142 milioni di Euro con una crescita del 2,9% rispetto al 2018** grazie principalmente al contributo delle ultime aperture, all'accettazione dei buoni pasto che sono stati introdotti in tutti i negozi a partire da febbraio 2019 ed all'E-Commerce.
- **È stata mantenuta la posizione di leadership in termini di convenienza** (prezzi di vendita) con 3 punti percentuali sotto la media del mercato (Fonte NRPS Nielsen, *Trading Area*) con una **deflazione dei prezzi** a scaffale dello 0,1% nel corso del 2019.
- **Sono stati erogati sconti ai Clienti per oltre 1.500 milioni di Euro**, in crescita di circa 80 milioni di Euro rispetto al 2018.
- Il **Margine Operativo Lordo Adjusted (EBITDA Adjusted)** (1) è pari a 675,5 milioni di Euro (8,3%) rispetto a 710,2 milioni di Euro (9,0%) del 2018, in linea con le previsioni di budget. Il Margine Operativo Lordo (EBITDA)(2) è pari a 716,9 milioni di Euro (8,8%) rispetto a 726,1(3) milioni di Euro (9,2%) del 2018.
- Il **Risultato Operativo Lordo Adjusted (EBIT Adjusted)** (1) è pari a 370,2 milioni di Euro (4,5%) rispetto a 422,9 milioni di Euro (5,3%) nel 2018. Il Risultato Operativo Lordo (EBIT) (2) è pari a 391,3 milioni di Euro (4,8%) rispetto a 417,7 (3) milioni di Euro (5,3%) del 2018.
- **L'Utile Netto Adjusted** (1) è pari a 250,8 milioni di Euro (3,1%) rispetto ai 286,6 milioni di Euro (3,6%) del 2018.
- La **Posizione Finanziaria Netta Adjusted** (1) è negativa per 149,7 milioni di Euro (negativa per 435,7 milioni di Euro al 31 dicembre 2018) grazie ad una migliore gestione del capitale circolante e allo slittamento di alcuni progetti di investimento per l'allungamento dei tempi delle procedure amministrative ed è dettagliata nella seguente tabella:

Descrizione	31 dicembre 2019	31 dicembre 2018
PFN <i>Adjusted</i> senza IFRS 16 (A)	-149,7	-435,7
IFRS 16 <i>Operating Leases</i> (B)	-360,0	-336,4
PFN da Bilancio (A+B)	-509,7	-772,1

- L'organico medio è di 23.905 unità con una crescita di 345 persone rispetto al 2018.
- Nel corso del 2019 sono stati aperti un nuovo formato di *superstore* a **Brescia Triumplina** e **laEsse in corso Italia a Milano**, una nuova esperienza firmata Esselunga: un caffè con cucina insieme ad un negozio per gli acquisti quotidiani o per ritirare ai *locker* la spesa online.
- Gli **Investimenti Adjusted** (1) hanno raggiunto quota 301 milioni di Euro (320 milioni di Euro nel 2018).
- Il Consiglio di Amministrazione di Esselunga S.p.A. è stato inoltre informato che il processo di determinazione del prezzo d'acquisto del 30% del capitale della controllante Supermarkets Italiani S.p.A. da parte di Giuliana Albera Caprotti e Marina Caprotti definito da terze parti indipendenti è previsto chiudersi entro il 7 marzo 2020.

(1) Il dato *Adjusted* di:- Margine Operativo Lordo e Risultato Operativo Lordo esclude gli effetti della valorizzazione al fair value delle operazioni a premio e gli effetti dell'applicazione dell'IFRS 16 *Operating Leases*;

- Utile Netto esclude gli effetti della valorizzazione al fair value delle operazioni a premio e gli effetti dell'applicazione dell'IFRS16 *Operating Leases*, inclusi i relativi effetti fiscali;

- Posizione Finanziaria Netta ed Investimenti esclude gli effetti dell'applicazione dell'IFRS 16 *Operating Leases*.

(2) Il dato del Margine Operativo Lordo e del Risultato Operativo Lordo include gli effetti della valorizzazione al fair value delle operazioni a premio e gli effetti dell'applicazione dell'IFRS 16 *Operating Leases*.

(3) A seguito dell'introduzione dell'IFRS 16 *Operating Leases* il dato 2018 del Margine Operativo Lordo e del Risultato Operativo Lordo è stato riesposto al fine di garantirne la comparabilità.

Per ulteriori informazioni:

Francesca Cirillo

Investor Relations Esselunga, tel. (+39) 02 9293 7037

Email: [investor.relations@esselunga.it](mailto:investor.relations@esselunga.it)

**ESSELUNGA** è una delle principali catene italiane del settore della grande distribuzione che opera attraverso unarete di 159 superstore e supermarket in Lombardia, Toscana, Emilia Romagna, Piemonte, Veneto, Liguria e Lazio. Esselunga, fondata nel 1957 con l'apertura a Milano del primo supermercato in Italia, conta oggi più di 23.000 dipendenti e un fatturato di oltre 8 miliardi di euro.

## Gruppo Esselunga

(Valori espressi in milioni di Euro)

### Situazione economica e finanziaria al 31 dicembre 2019 *Adjusted*

Conto Economico	Esercizio 2019	%	Esercizio 2018	%
VENDITE TOTALI	8.141,6	+2,9	7.913,9	
MARGINE OPERATIVO LORDO <i>ADJUSTED</i> <sup>(9)</sup>	675,5	8,3%	710,2	9,0%
RISULTATO OPERATIVO <i>ADJUSTED</i> <sup>(9)</sup>	370,2	4,5%	422,9	5,3%
UTILE NETTO <i>ADJUSTED</i>	250,8	3,1%	286,6	3,6%

POSIZIONE FINANZIARIA NETTA <i>ADJUSTED</i>	-149,7	-435,7
---	--------	--------

<sup>(9)</sup> di cui contributo La Villata S.p.A. 90,8 milioni di Euro nel 2019 (89,9 milioni di Euro nel 2018)

<sup>(9)</sup> di cui contributo La Villata S.p.A. 56,7 milioni di Euro nel 2019 (56,2 milioni di Euro nel 2018)

Le rettifiche relative al **Margine Operativo Lordo *Adjusted*** neutralizzano:

- gli effetti della valorizzazione al *fair value* delle manifestazioni a premio che hanno impattato l'esercizio 2019 positivamente per 10 milioni di Euro e l'esercizio 2018 negativamente per 14,5 milioni di Euro;

- gli effetti dell'applicazione dell'IFRS 16 *Operating Leases* che hanno impattato positivamente per 31,4 milioni di Euro l'esercizio 2019 e positivamente per 30,4 milioni di Euro l'esercizio 2018.

Le rettifiche relative al **Risultato Operativo Adjusted** neutralizzano, oltre a quanto già commentato per il Margine Operativo Lordo *Adjusted*, i maggiori ammortamenti derivanti dall'applicazione del nuovo principio contabile IFRS 16 *Operating Leases*.

## Situazione economica, patrimoniale e finanziaria al 31 dicembre 2019

### Risultati economici

#### Dettaglio dei risultati economici e della PFN consolidati

Conto Economico	Esercizio 2019	%	Esercizio 2018 riesposto <sup>(6)</sup>	%
VENDITE TOTALI	8.141,6	+2,9%	7.913,9	
MARGINE OPERATIVO LORDO	716,9	8,8%	726,1	9,2%
RISULTATO OPERATIVO LORDO	391,3	4,8%	417,7	5,3%
UTILE NETTO	258,6	3,2%	275,3	3,5%
<b>POSIZIONE FINANZIARIA NETTA</b>	<b>-509,7</b>		<b>-772,1</b>	

### Prospetto della situazione patrimoniale e finanziaria consolidata

Stato Patrimoniale	31 dicembre 2019	31 dicembre 2018 riesposto <sup>(6)</sup>
Attività non correnti	4.971,8	4.993,0
Attività correnti	2.158,3	1.820,1
Attività destinate alla vendita	16,8	-
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>7.146,9</b>	<b>6.813,1</b>
Patrimonio Netto	3.318,3	3.082,6
Passività non correnti	1.879,8	1.899,1
Passività correnti	1.948,8	1.831,4
<b>TOTALE PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO</b>	<b>7.146,9</b>	<b>6.813,1</b>

### Rendiconto finanziario consolidato

<b>Rendiconto Finanziario</b>	<b>31 dicembre 2019</b>	<b>31 dicembre 2018 riesposto <sup>(*)</sup></b>
Flusso dell'attività operativa	834,7	773,3
Flusso dell'attività di investimento	-330,2	-309,3
Flusso dell'attività di finanziamento	-35,5	-53,3
Dividendi distribuiti	-16,0	-4,0
Flusso della gestione tributaria	-190,6	-2,4
<b>TOTALE FLUSSO FINANZIARIO NETTO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>262,4</b>	<b>404,3</b>
<b>POSIZIONE FINANZIARIA NETTA INIZIALE</b>	<b>-772,1</b>	<b>-1.176,4</b>
<b>TOTALE FLUSSO FINANZIARIO NETTO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>262,4</b>	<b>404,3</b>
<b>POSIZIONE FINANZIARIA NETTA FINALE</b>	<b>-509,7</b>	<b>-772,1</b>

\*) A seguito dell'introduzione dell'IFRS 16 *Operating Lease* i dati del 2018 sono stati riesposti al fine di garantire la comparabilità.